



ESTACIÓN  
LOMA ALTA

COMPLEJO CORPORATIVO Y COMERCIAL

# ESTACIÓN LOMA ALTA



ESTACIÓN  
DE SERVICIO



OFICINAS PARA  
EMPRESAS  
Y PROFESIONALES



GIMNASIO,  
CAFÉ,  
RESTAURANT



LOCALES  
COMERCIALES



MARKET,  
CONSULTORIOS  
MÉDICOS



PORTADA  
LOMA ALTA





COMPLEJO CORPORATIVO

LOMA ALTA

## Entorno comercial

El edificio de oficinas está ubicado en un entorno comercial activo, con fácil acceso, servicios esenciales y cercanía a restaurantes, cafeterías y tiendas.

Esto facilita la jornada laboral y promueve el **networking entre profesionales y empresas**, generando sinergias colaborativas.



## COMPLEJO CORPORATIVO

- Ingreso por reconocimiento facial
- Sala de reuniones comunes
- Cochertas cubiertas

# EDIFICIO CORPORATIVO

---

La Estación contará con un edificio de oficinas de usos mixtos, que tendrá las siguientes características



## NETWORKING

Las oficinas tendrán el potencial de unir diferentes rubros de servicios, creando un ecosistema empresarial colaborativo. Este ambiente fomentará relaciones profesionales y oportunidades de negocios.



## AGRO

Empresas familiares del Agro y otros rubros, proveedores de insumos y servicios, agricultura de precisión, compra-venta de hacienda, empresas de logística, inmobiliarias rurales.



## CONSTRUCCIÓN

Está zona de gran desarrollo, requerirá servicios de arquitectos, ingenieros, diseño de interiores, empresas constructoras, inmobiliarias urbanas.



## SERVICIOS CLAVES

Escribanía, estudios jurídicos, startups y empresas tecnológicas, programadores.



# AMENITIES & INTERIORISMO

# PRIMER PISO

NIVEL +5.00



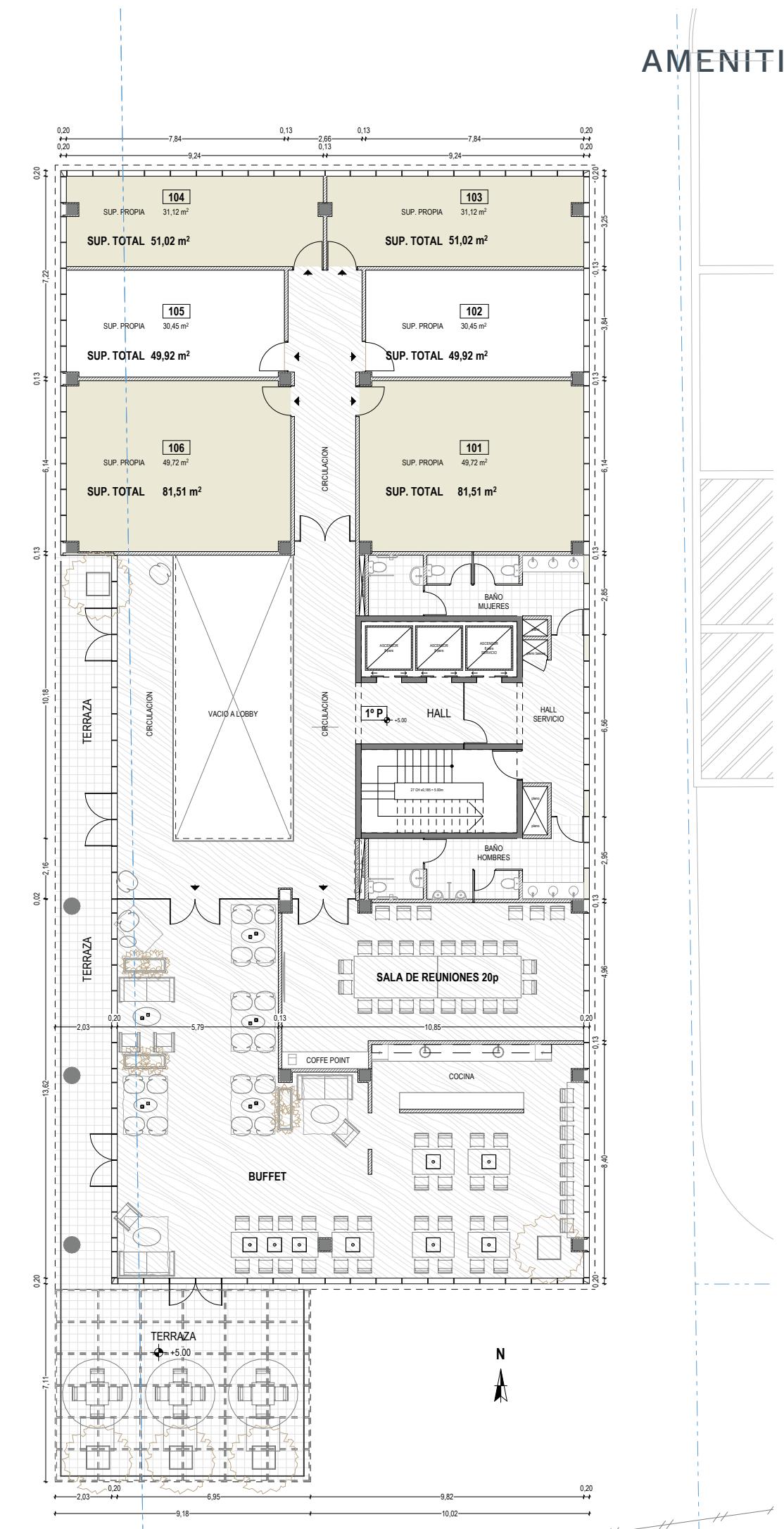
# Amenities

Salas de reuniones  
p/ 20 pers.  
Coffee point  
Buffet  
Cocina  
Terraza

PLANIMETRÍA

## LOMA ALTA

# AMENITIES



## SEGUNDO A CUARTO PISO



Oficinas desde 50 m<sup>2</sup>.

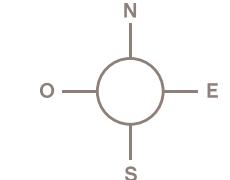
### Amenities por piso

Salas de reuniones 8 pers.

Baños

Coffee point

Cabinas acústicas

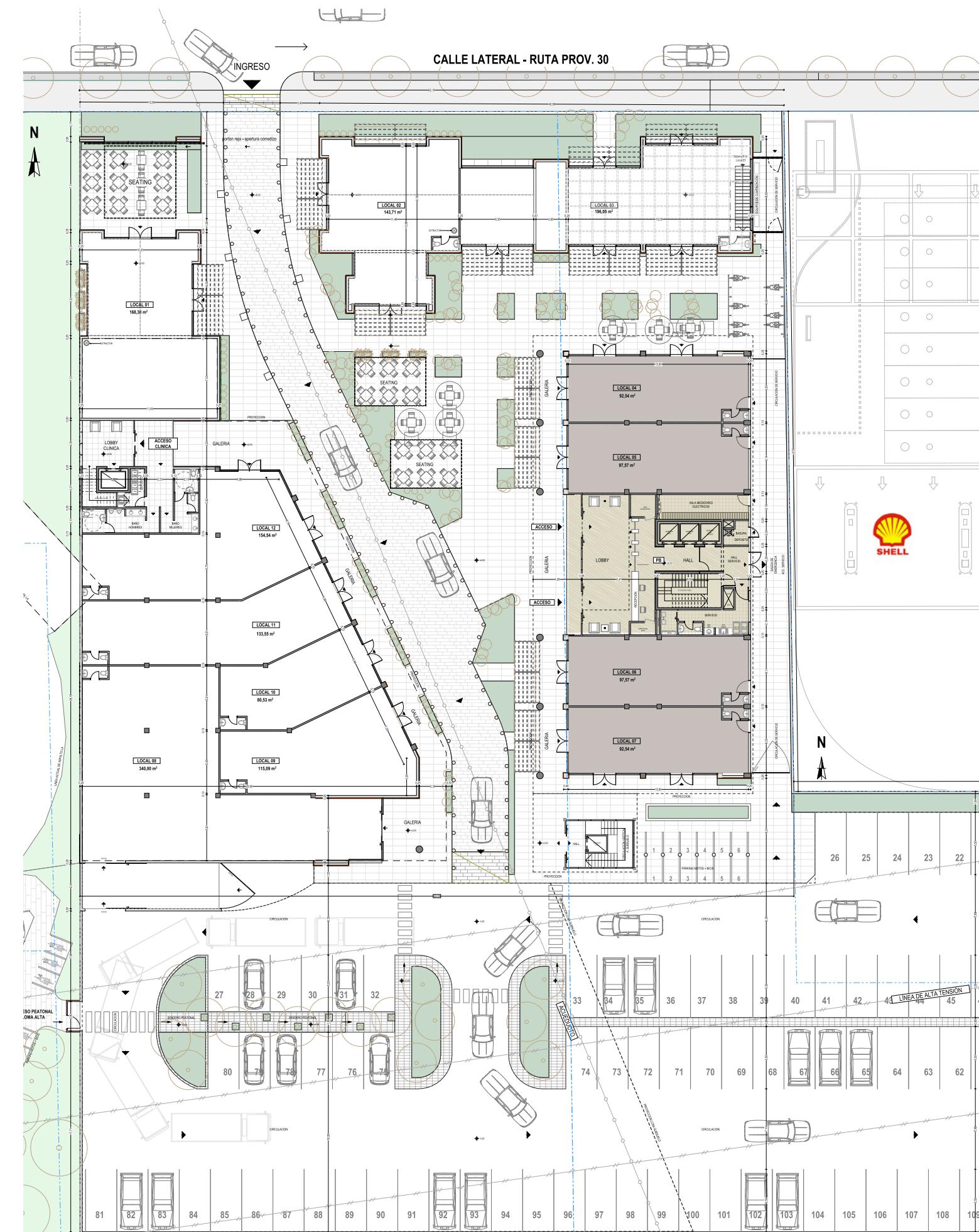
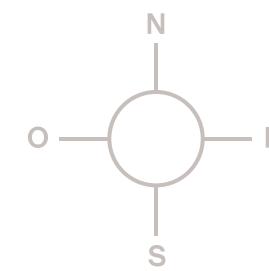


## OFICINAS



# PLANIMETRÍA GENERAL

NIVEL +0.00





INVERTÍ EN CALIDAD DE VIDA



ESTACIÓN  
**LOMA ALTA**

SPORT

THRET

SPORT

SPORT

RÍO CUARTO, CÓRDOBA

| CONTACTO +54 9 3584 92-8720